



Vestmannaeyjabær

Vestmannaeyjar, 2. október 2026
202609032 dh

Vestmannaeyjabær Framkvæmdaleyfi

Heiti framkvæmdaleyfis:

Framkvæmdaleyfi fyrir frágangi löndunar- og afgreiðslubrunns á Kleifarbruggju og færslu á lögnum frá brunni að olíustöð við Eiði 2

Leyfishafi:

Olíudreifing ehf.
660695-2069
Hólmastlóð 8
101 Reykjavík

Leyfisveitandi:

Vestmannaeyjabær
690269-0159
Kirkjuvegi 50
900 Vestmannaeyjum

Fylgigögn framkvæmdaleyfis:

- a) Umsókn um framkvæmdaleyfi - Afgreiðslubrunnur við Kleifarbruggju og lögnum að olíustöð
- b) 846_3-A1 BW.pdf

Vistuð í skjalakerfi Vestmannaeyjabæjar undir máli „Umsókn um framkvæmdaleyfi - Afgreiðslubrunnur við Kleifarbruggju og lagnastæði að olíustöð – 202609032“.

Útgáfa framkvæmdaleyfis:

Framkvæmdaleyfi þetta er gefið út á grundvelli reglugerðar um framkvæmdaleyfi nr. 772/2012 og skipulagslaga nr. 123/2010. Með vísan til bókunar á 341. fundi Framkvæmda og Hafnarráðs Vestmannaeyjabæjar þann 20. ágúst 2026 er hér með veitt framkvæmdaleyfi til að:

- Útbúa nýjan löndunar og afgreiðslubrunn við Kleifarbruggju. Brunnurinn verður um 2 metra frá ljósamastri, grunnflötur um 2x2 metrar og hæð um 1,5 meter frá yfirborði.
- Leggja lagnastæði fyrir eldsneytislagir og innviði m.a. olíuleiðslu frá brunni að birgðastöð lóð við Eiði 2, sbr. fylgigagn b).

Dýpi skurðarins er um 1,21 metrar og þvermál við yfirborð um 2,2 metrar. Dýpi á eldsneytislögn skal ekki vera minna en 1,0 m nema undir þekju.

Leið lagnastæðisins liggur frá brunni, norður með veg Neðri Kleifar að veg Eiði. Þar liggur lagnastæðið til austurs með Eiði að lóð við Eiði 2. Lagnastæðið liggur að mestu austan við veg Neðri Kleifar og þverar veginn því tvisvar. Við Eiðið liggur lögnin sunnan við veginn. Á leiðinni þverar lagnastæðið fráveitulagnir og rafmagnsstrengi HS-veitna.

Í lagnastæðið verða sett eftirfarandi lagnir, strengir og fylliefni:

- 1 stk. 6" stálrör heildregið Ø168,3x7,1 mm. Efnisgæði í samræmi við API staðal 5L grade B/ASTM A/SA106 grade B. Plastklædd að utan með PE kápu í samræmi við DIN 30670 Gul að lit með LDPE topp lagi.



Vestmannaeyjabær

- 3x4" plastlagnir er tvöföld lögn. Innri lögn Ø110x10,0mm: Polyethyene fóðruð að innan með EVOH liner. Ytri lögn Ø125x3,9: Polyethylene. Lagnir prófaðar af framleiðanda í samræmi við EN141224.
- Stýristrengir og rafstrengir lagðir í 4stk Ø75mm ídráttarrör.
- Umhverfis lagnir verður þjappað fínefni Dmax 15mm og skal efnið hafa graderingu þ.e. ekki vera einkorna þannig það taki þjöppun. Taka þarf mið af núverandi lögnum og hliðra olíulögnum þannig ekki verði árekstrar en lágmarks bil skal vera 10 cm.

Ofantaldir verkþættir skulu unnir í samstarfi við Vestmannaeyjabæ og skal bærinn upplýsur um upphaf og framgang framkvæmdarinnar.

Almennir skilmálar framkvæmdaleyfis:

Framkvæmdina skal vinna samfelld, eða í eins fáum samfelldum lotum og unnt er með hliðsjón af eðli framkvæmdar. Vísað er til 13 gr. skipulagslaga nr. 123/2010 varðandi framgang verksins.

Umgengni á framkvæmdasvæði skal vera góð og fyllsta öryggis gætt með tilliti til allrar umferðar við framkvæmdasvæðið.

Nota skal umferðarmerkingar og borða til að vekja athygli á skurðum, lokuðum vegum og breyttri umferð. Einnig er mikilvægt að starfsfólk framkvæmdarinnar sé klætt sýnileikafatnaði.

Þverandir Vega

Nauðsynlegt verður að þvera veg Norður Kleifar á tveim stöðum. Lokanir vega vegna framkvæmdanna skulu vera í samráði við Umhverfis- og framkvæmdavið Vestmannaeyjabæjar og lögreglu Vestmannaeyja. Skal framkvæmdaaðili upplýsa starfsfólk sviðsins um upphaf framkvæmda og lokanir vega.

Sérstaklega skal huga að því að innviðir séu lagðir hratt í skurði sem þvera vegi og þeim lokað á nýjan leik þannig að umferð tefjist ekki lengur en þörf er á.

Þveranir veitna

Nauðsynlegt verður að þvera lagnir, m.a. fráveitulagnir Vestmannaeyjabæjar og rafstrengi HS-Veitna. Eigendum mannvirkja og veitna skal gert viðvart og fyllsta samráð haft um vinnu við þverun lagna og innviða.

Frágangur yfirborðs lands

Skilja skal við yfirborð lands í góðu ásigkomulagi sem næst því sem það var áður en framkvæmdir hófust. Fulltrúi leyfisveitanda skal taka út frágang á yfirborð lands og skal framkvæmdaaðili koma til móts við efnislegar og sanngjarnar athugasemdir sem leyfisveitandi kann að hafa. Framkvæmdinni telst ekki lokið fyrr en komið hefur verið til móts við athugasemdir leyfisveitanda eða samið um fyrirkomulag frágangs.



Vestmannaeyjabær

Hæfi framkvæmdaraðila og miðlun

Allir undirverktakar sem fengnir verða til verkefnisins skulu upplýstir um kröfur um vinnuaðferðir. Leyfishafi hefur ábyrgð á þessari miðlun.

Eftirlit með framkvæmdum:

Vestmannaeyjabær skipar skv. 16. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 eftirlitsnefnd með framkvæmdunum.

Eftirlitsnefnd:

- Brynjar Ólafsson framkvæmdastjóri Umhverfis- og skipulagssviðs
- Dagný Hauksdóttir Skipulags- og umhverfisfulltrúi
- Rannveig Ísfjörð Byggingarfulltrúi

Lok framkvæmda

Þegar að leyfishafi telur framkvæmdum lokið skal hann hafa samband við leyfisveitanda og óska eftir úttekt. Verkið telst fyrst lokið þegar leyfishafi hefur komið til móts við sanngjarnar athugasemdir sem leyfisveitandi kann að hafa.

Útgáfudagur og gildistími:

Framkvæmdaleyfið er tímabundið, en miðast við framkvæmdatíma hinnar leyfisskyldu framkvæmdar. Gert er ráð fyrir að framkvæmdir hefjist með vori 2027 og að þeim sé lokið innan árs frá útgáfu framkvæmdaleyfisins.

Framkvæmdaleyfið fellur úr gildi hafi framkvæmd ekki verið hafin innan tólf mánaða frá útgáfu þess sbr. 15 gr. Skipulagslaga nr. 123/2010. Framkvæmd telst hafin þegar hreyft hefur verið við yfirborði jarðvegs á framkvæmdastað eða framkvæmdir eru hafnar við frágang löndunar- eða afgangslubrunns.

Undirskrift,

Dagný Hauksdóttir
Skipulags- og umhverfisfulltrúi