

ÍPRÓTTAHÚS KLEFABYGGING

VERKFUNDAGERÐ

Umhverfis og Framkvæmdasvið Vestmannaeyjabæjar

Fundarstjóri: Brynjar Ólafsson			Fundur nr. : 02	
Fundarritari: Björgvin Björgvinsson			Fundarstaður:	Ráðhús
			Dagsetning:	09.09.2026
			Frá kl. :	11:00
			Til kl. :	12.00
Fundarmenn				
Brynjar Ólafsson.	BÓ	Framkvæmdastjóri umhverfis- og framkvæmdasviðs		
Georg Skæringsson	GG	Verkefnastjóri umhverfis- og framkvæmdasviðs		
Björgvin Björgvinsson	BB	Hönnuður TPZ teiknistofa		
Magnús Sigurðsson	MS	Verktaki SOGO		
Ingi Sigurðsson	IG	Verktaki SOGO		
Eyvindur Guðmundsson	EG	Byggingarstjóri		
Hannes K Sigurðsson	HS	Formaður Framkvæmda-og hafnarráðs		
Sæunn Magnúsdóttir	SM	Varaformaður Framkvæmda-og hafnarráðs		
Hákon H Bjarnason	HB	Umsjónamaður Íþróttamiðstöðvar		
Dreifing: Fundarmenn			Næsti fundur: 16.09.2026 kl 11:00	

Aðilar verks

Verkkaupi: Vestmannaeyjabær, Umhverfis og framkvæmdasvið Kirkjuvegi 50, S:488-2530
Umsjón: Brynjar Ólafsson framkvæmdastjóri umhverfis-og framkvæmdasviðs Vestmannaeyjabæjar
brynjar@vestmannaeyjar.is S-772-1130

Ráðgjafar: TPZ teiknistofa Björgvin Björgvinsson, bb@teiknistofa.is S:897-9627
Dolli raflagnahönnun Þorleifur Dolli Hjámarsson dolli@dolli.is S-897-1156

Eftirlit Umhverfis- og framkvæmdasvið Vestmannaeyjabæjar
Eftirlitsmaður Georg Skæringsson verkefnastjóri georg@vestmannaeyjar.is S-892-7524
Byggingarstjóri Eyvindur Guðmundsson eyvindur@snorri.biz S-860-6488
Verkefnisstjórn: Björgvin Björgvinsson TPZ teiknistofa bb@teiknistofa.is S-897-9627
Verktaki Magnús Sigurðsson Byggingarverktakar SOGO sogo@eyjar.is S-893-3095

Málsn r		Verklok:	Ábyrgur :
00	Síðasta fundargerð: Fundargerð verkfunda nr-1 samþykkt		
01	Umsjón verktaka: Magnús Sigurðsson		
02	Tryggingar: Verktrygging 10%		
03	Samningar: Verksamningur undirritaður		
04	Öryggismál:		

	ÖHU-áætlun liggur fyrir. VF05: Verktaki gerir áhættugreiningar og setja upp slökkvitæki í aðstöðu. Gera þarf helstu áhættugreiningar fyrir eftirfarandi verkþáttum. Gera frekar færri en of margar áhættugreiningar en hafa helstu verkþætti sem vega mest tengt hættu, og hafa undirritaða af starfsmönnum inn í vinnuskúr. • Tengt vinnuvélum. • Vinna í hæð • Rafstrengjum • Mótavinna • O.fl.. eins og við á. Starfsmenn þurfa að fá kynningu tengt ÖHU varðandi áhættumat o.fl.. Gera áhættugreiningar og fara vel yfir áður en byrjað er á nýjum verkþáttum. Fara yfir öryggi á verkstað reglulega og fylgja eftir að sé í lagi. Hafa gætur á umferð ferðamanna á svæðinu sérstaklega. Gæta að starfsmenn hafi viðeigandi hlífar sem búið er að yfirfara. Girðing vinnusvæðis - Húsbyggingarverktaki viðheldur henni til verkloka. Setja upp viðeigandi búnað í vinnuaðstöðu • Sjúkrakassa. VF05 • Slökkvitæki. VF05 • Hvar má reykja og hvar ekki (merkja vel). – Verktaki Skráning slysa og öryggisúttektir. • Skráning slysa og næstum slysa. - o Ekkert slys bókað. - o Ekkert næstum slys skráð. • Öryggisúttektir: . - o Verkeftirlit leggur til að öryggisúttektir sé gert reglulega. – ☐ Verkeftirlit leggur til að öryggisúttektir sé gert reglulega. ☐ Öryggisfundir fara fram reglulega .		
05	Aðstaða verktaka: Efni geymt á verkstað innan girðingar og hjá verktökum		
06	Vinnutími 8:00-19:00		
07	Áfangaskýrslur Gerðar verða áfangaskýrslur eftir framgangi verks. Verktaki og byggingarstjóri sjá um þær. Innri úttektir skv. Gæðakerfi aðalverktaka.		
08	Veðurfar Veður ekki tafið verkið		
09	Framkvæmdir frá seinasta verkfundi Búið að steypa hluta af flot og undirstöðum . Komið að rými nr-102. Frárennislagnir komnar í rými 106. Einangrun komin undir plötu að		

	klefa 106 svo og gangur fyrir sunnan klefa. Búið að steypa 50% af undirstöðum. Byrjað á vesturvegg byggingar. Pípari og rafvirki kallaðir til eftir framgangi verks .		
10	Vinnutími: Vinnutími verður almennt frá 8:00-19:00 og eftir þörfum		
11	Mannafli og tæki Starfmenn SOGO 2. Starfmenn eftir þörfum Steini pípari 2 starfmenn eftir þörfum Kallinn byggir ehf 9. Starfmenn í uppslætti Geisli 1-2 starfmenn eftir þörfum Eyjablikk ekki byrjaðir Tæki Byggingarkrani Hjólagrafa Vörubíl		
12	Undirverktakar: Kallinn byggir ehf Geisli Steini pípari Eyjablikk		
13	Staða verksins 1. Jarðvinna Búið að grafa fyrir húsi og önnur jarðvinna fylgir lagnavinnu og uppslætti. 2. Burðarvirki Byrjað að slá upp fyrir undirstöðum frá vestri til austur . 1/2 lokið. 3. Lagnir Fylgja uppslætti á undirstöðum 3.4.Loftræsing Ekki byrjað 4. Rafmagn Jarðskaut gert. skv. teikningum rafmagnshönnuður og fylgir uppslætti á undirstöðum. 5. Frágangur innanhús Ekki hafið		

	6. Ekki notað 7. Frágangur utanhúss Ekki hafið 8. Ekki notað 9. Reiknisverk Engin reiknisverk þar sem af er framkvæmdum		
14	Verkáætlun/áætlun fyrir næsta fund: Haldið áfram með uppslátt á undirstöðum frá vestri til austurs. Steypa vegg og plötur 1. hæðar. Haldið áfram með lagnir undirstöðum samhliða uppslætti.		
15	Verkáætlun Liggur fyrir og búið að skila gert ráð fyrir að verki verði lokið 2028 sbr. ákvæði verksamnings.		
16	Breytingar teikningar magnskrá verklýsing - Götum breytt undirstöðum þegar hæð á eldri lögnum lá fyrir. - Lögnum breytt í samræmi við hæðir á eldri lögnum og eldri lagnir tengdar . - Verið að vinna í deiliskipulagsbreytingu vegna World Class . Anddyri stækkar til norður og byggt verður bygging 25.5x18.7m á tveimur hæðum með 10m tengibyggingu sem tengist nýjum búningsklefum . Deiliskipulagsferli gæti verið lokið í desember. - Byggingarstjórskipti þegar það er komið gegn er hægt að skrá iðnmeistara.		
17	Efnis útvegunn Járn: útvegað skv. framgangi verks. Steypa: útveguð skv. framgangi verks Lagnir: hluti fráveitulagna komnar til eyja.		
18	Úttektir og mælingar: Innri úttektir aðalverktaka Daglegt eftirlit á vegum eftirlitsmanna Vestmannaeyjabæjar Áfangaúttektir á vegum byggingarstjóra		
19	Reikningar Verkstaða Verkstaða 1. 38.120.122 Verkstaða 2. 26.894.451 Samtals 65.014.573 .		
20	Athugasemdir verkkaupa Engar		

21	Athugasemdir verktaka Engar		
22	Viðbótarverk/Aukaverk: Engin bókuð en skráð jöfnum höndum ef þau koma upp.		
23	Áætluð verklok: Samkvæmt verksamningi		
24	Samskipti: Verkfundir á eins vikna fresti og önnur samskipti í gegnum eftirlitsmann verkkaupa		
25	Önnur mál: Byggingarstjóri fór yfir fyrirkomulag á hans aðkomu að verkinu og fundaði með verktaka síðar um daginn vegna þess.		

Fh. Verkkaupa

Fh. Verktaka

Dreifing

Brynjar Ólafsson.
Georg Skæringsson
Björgvin Björgvinsson
Magnús Sigurðsson
Eyvindur Guðmundsson
Hannes Sigurðsson
Sæunn Magnúsdóttir
Hákon Bjarnason
Þorleifur D Hjálmarsson
Sigurjón Pálsson
Ríkarður T Stefánsson
Ingi Sigurðsson

Brynjar@vestmannaeyjar.is
georg@vestmannaeyjar.is
bb@teiknistofa.is
sogo@eyjar.is
eyvindur@snorri.biz
hanneskristinn@gmail.com
saeunnmagg@hotmail.com
hakon@vestmannaeyjar.is
dolli@dolli.is
sp@teiknistofa.is
rikki@teiknistofa.is
ingisig@eyjar.is