



Vestmannaeyjabær

Vestmannaeyjar, 8. október 2026
202609032 dh

Vestmannaeyjabær Framkvæmdaleyfi

Heiti framkvæmdaleyfis:

Framkvæmdaleyfi fyrir lagningu nýrrar vatnslagnar við Skiphella

Leyfishafi:

Vestmannaeyjahöfn
670571-0179
Skildingavegi 5
900 Vestmannaeyjum

Leyfisveitandi:

Vestmannaeyjabær
690269-0159
Kirkjuvegi 50
900 Vestmannaeyjum

Fylgigögn framkvæmdaleyfis:

Fylgigögn framkvæmdaleyfis eru umsókn frá hafnarstjóra:

08.10.2026 - Umsókn um framkvæmdaleyfi - Ný vatnslögn við Skiphella - Vestmannaeyjahöfn (D.H.)

Vistuð í skjalakerfi Vestmannaeyjabæjar undir máli „Umsókn um framkvæmdaleyfi – ný vatnslögn við Skiphella – 202610040“.

Útgáfa framkvæmdaleyfis:

Framkvæmdaleyfi þetta er gefið út á grundvelli reglugerðar um framkvæmdaleyfi nr. 772/2012 og skipulagslaga nr. 123/2010. Með vísan til bókunar 344 fundar Framkvæmda- og hafnarráðs Vestmannaeyjabæjar þann 2. október 2026 er hér með veitt framkvæmdaleyfi til að:

- Leggja nýja vatnslögn um 200 m að lengd frá lóðarmökum við Hlíðarveg 2 sirka að veitustöð við Strandveg 111. Vatnslögnin mun liggja undir Skiphelli, vestan við lóðir við Strandveg 101-109, sbr. mynd 1.
- Útbúa göngustíg, sbr. mynd 2.

Ofantaldir verkþættir skulu unnir í samstarfi við Vestmannaeyjabæ og skal bærinn upplýsur um upphaf og framgang framkvæmdarinnar.



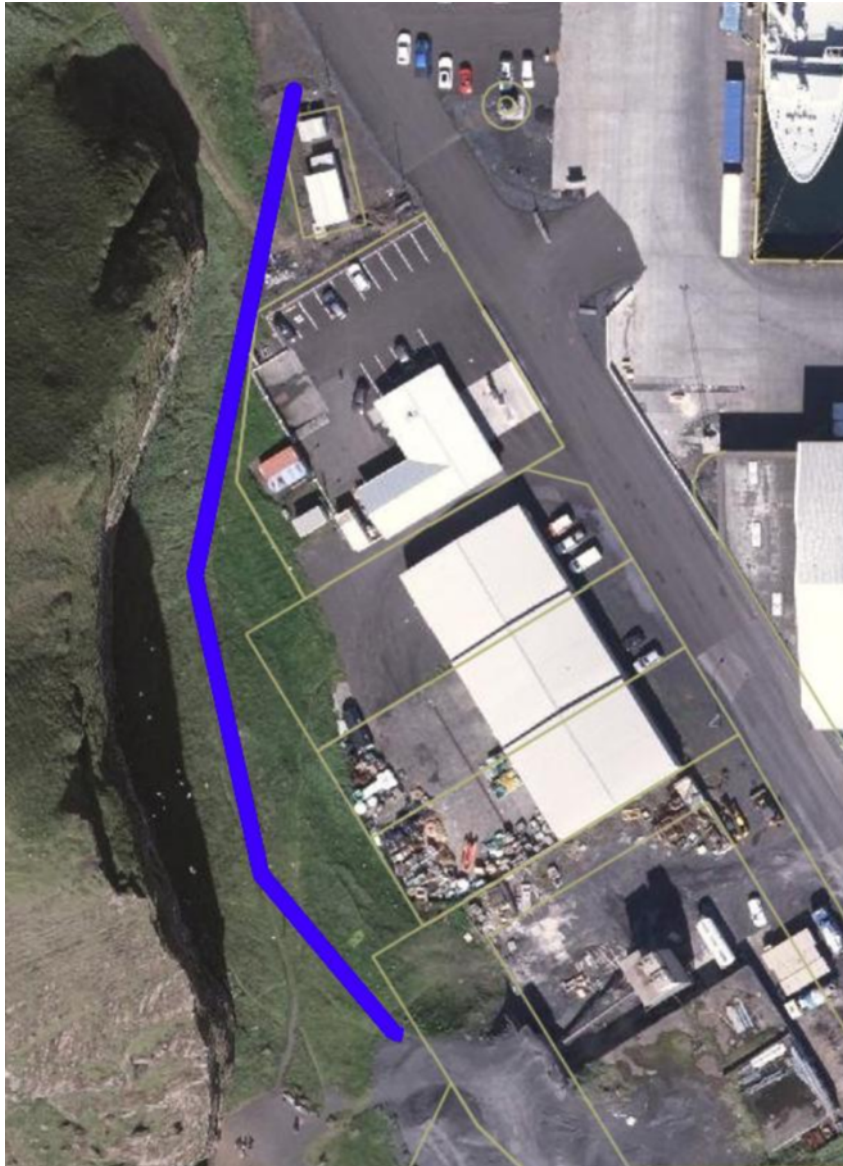
Vestmannaeyjabær



Mynd 1: Áformuð lega nýrrar vatnslagnar við Skipphella.



Vestmannaeyjabær



Mynd 2: Nýr göngustígur frá bílastæði við Spröngu að Friðarhöfn.

Almennir skilmálar framkvæmdaleyfis:

Framkvæmdina skal vinna samfelld, eða í eins fáum samfelldum lotum og unnt er með hliðsjón af eðli framkvæmdar. Vísað er til 13 gr. skipulagslaga nr. 123/2010 varðandi framgang verksins.

Umgengni á framkvæmdasvæði skal vera góð og fyllsta öryggis gætt með tilliti til allrar umferðar við framkvæmdasvæðið.

Nota skal umferðarmerkingar og borða til að vekja athygli á skurðum, lokuðum vegum og breyttri umferð. Einnig er mikilvægt að starfsfólk framkvæmdarinnar sé klætt sýnileikafatnaði.

Þverandir Vega

Ekki verður nauðsynlegt að þvera umferðarvegi vegna framkvæmdarinnar en aðkoma að Spröngunni verður þveruð og vinnusvæði efnisvinnslu og steypustöðvar á vegum Steina og Olla byggingarverktaka. Lokanir vega vegna framkvæmdanna skulu vera í samráði við Umhverfis- og framkvæmdaáðili Vestmannaeyjabæjar. Skal framkvæmdaaðili upplýsa starfsfólk sviðsins um upphaf

Ráðhúsinu, Pósthólf 60, 902 Vestmannaeyjum
Sími 488-2000, Kennitala 690269-0159
Vefsíða www.vestmannaeyjar.is



Vestmannaeyjabær

framkvæmda og takmarkanir á aðgengi. Framkvæmdaraðili skal einnig upplýsa Steina og Olla um takmarkanir á aðgengi að vinnusvæði.

Sérstaklega skal huga að því að innviðir séu lagðir hratt í skurði sem takmarka aðgengi og þeim lokað á nýjan leik.

Þveranir veitna

Þverun lagna og veitna er takmörkuð en þó verður nauðsynlegt að þvera fráveitulagnir og rafmagnsinnviði í nálægð við veitustöð við Strandveg 111 (sjá mynd 3). Eigendum mannvirkja og veitna skal gert viðvart og fyllsta samráð haft um vinnu við þverun lagna og innviða.



Mynd 3: Innviðir við veitustöð.

Frágangur yfirborðs lands

Skilja skal við yfirborð lands í góðu ásigkomulagi sem næst því sem það var áður en framkvæmdir hófust. Fulltrúi leyfisveitanda skal taka út frágang á yfirborð lands og skal framkvæmdaaðili koma til móts við efnislegar og sanngjarnar athugasemdir sem leyfisveitandi kann að hafa. Framkvæmdinni telst ekki lokið fyrr en komið hefur verið til móts við athugasemdir leyfisveitanda eða samið um fyrirkomulag frágangs.

Hæfi framkvæmdaraðila og miðlun

Allir undirverktakar sem fengnir verða til verkefnisins skulu upplýstir um kröfur um vinnuaðferðir. Leyfishafi hefur ábyrgð á þessari miðlun.

Eftirlit með framkvæmdum:

Vestmannaeyjabær skipar skv. 16. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 eftirlitsnefnd með framkvæmdunum.

Eftirlitsnefnd:

- Brynjar Ólafsson framkvæmdastjóri Umhverfis- og skipulagssviðs
- Dagný Hauksdóttir Skipulags- og umhverfisfulltrúi
- Rannveig Ísfjörð Byggingarfulltrúi



Vestmannaeyjabær

Lok framkvæmda

Þegar að leyfishafi telur framkvæmdum lokið skal hann hafa samband við leyfisveitanda og óska eftir úttekt. Verkið telst fyrst lokið þegar leyfishafi hefur komið til móts við sanngjarnar athugasemdir sem leyfisveitandi kann að hafa.

Útgáfudagur og gildistími:

Framkvæmdaleyfið er tímabundið, en miðast við framkvæmdatíma hinnar leyfisskyldu framkvæmdar. Gert er ráð fyrir að framkvæmdir hefjist um 12. október 2026 og að þeim sé lokið innan 6 mánaða frá útgáfu framkvæmdaleyfisins.

Framkvæmdaleyfið fellur úr gildi hafi framkvæmd ekki verið hafin innan tólf mánaða frá útgáfu þess sbr. 15 gr. Skipulagslaga nr. 123/2010. Framkvæmd telst hafin þegar hreyft hefur verið við yfirborði jarðvegs á framkvæmdastað.

Undirskrift,

Dagný Hauksdóttir

Skipulags- og umhverfisfulltrúi